****

**Собрание депутатов**

**Каслинского муниципального района**

**ШЕСТОГО созыва**

Челябинской области

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «27» февраля 2025 г. №570

г. Касли

Об утверждении Отчета о реализации Программы приватизации имущества, находящегося в собственности Каслинского муниципального района, на 2024 год

Рассмотрев, представленный главой Каслинского муниципального района Отчет о реализации Программы приватизации имущества, находящегося в собственности Каслинского муниципального района, на 2024 год, руководствуясь Уставом Каслинского муниципального района, Порядком приватизации муниципального имущества Каслинского муниципального района, утвержденным решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 31.10.2023 г. №386

**Собрание депутатов Каслинского муниципального района РЕШАЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Отчет о реализации Программы приватизации имущества, находящегося в собственности Каслинского муниципального района, на 2024 год.

2. Настоящее решение направить главе Каслинского муниципального района для подписания.

3. Настоящее решение разместить на официальных сайтах Собрания депутатов и администрации Каслинского муниципального района.

Заместитель председателя Собрания депутатов

Каслинского муниципального района Г.Н. Коньков

УТВЕРЖДЕН

Решением Собрания депутатов

Каслинского муниципального района

от «27» февраля 2025 г. №570

**Отчет**

**о реализации Программы приватизации имущества, находящегося в собственности Каслинского муниципального района, на 2024год**

Приватизация объектов муниципальной собственности Каслинского муниципального района осуществлялась в 2024 году в соответствии с Программой приватизации имущества, находящегося в собственности Собрания депутатов Каслинского муниципального района на 2024 год, утвержденной решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от «26» декабря 2023г. №420 (с изменениями и дополнениями от 27.08.2024 г. №486).

В Программу приватизации имущества, находящегося в собственности Каслинского муниципального района, на 2024 год включены объекты недвижимости имущества количества 13 и 10 единиц транспортных средств, и 8 единица движимого имущества.

Начальная цена приватизируемого имущества определялась на основании отчетов об оценке, выполнены в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135 ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Исполнители определялись в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44 -ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

Информационное сообщение о проведении торгов и об итогах состоявшихся торгов размещались на официальном сайте htt://178fz.roseltorg.gov.ru, на сайте торгов htt://torgi.gov.ru.

Доходы от продажи имущества были запланированы в сумме 6 000 тыс.руб., фактически от продажи имущества в 2024 году в бюджет Каслинского муниципального района поступило 6 463,66 тыс.руб.

Доход от продажи земельного участка через аукцион в сумме 4 797,36 тыс.руб. поступили в бюджет Каслинского муниципального района.

В 2024 году было проведено:

7 аукциона, предлагалось к продаже 7 объектов. Реализовано 4 объекта, по 2 объектам аукцион признан несостоявшимся

3 аукциона посредством публичного предложения, к продаже 3 объектов. Реализовано 2 объекта, по 1 объекту аукцион признан несостоявшимся.

Информация по итогам продаж муниципального имущества в 2024 году Приложение к настоящему Отчету.

Председатель Комитета по управлению имуществом

и земельным отношениям администрации

Каслинского муниципального района Г.И. Леонова

Приложение

к отчету о реализации

Программы приватизации имущества,

находящегося в собственности Каслинского

муниципального района, на 2024 год

**Информация по итогам продаж муниципального имущества в 2024 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта, характеристики, адрес места нахождения | Способ приватизации (первоначальный) | Способов приватизации (окончательный) | Рыночная начальная стоимость объекта | Цена сделки |  |  |
| 1. | Нежилое помещение № 1, общей площадью 284,3 кв. м, на цокольном этаже, кадастровый номер: 74:09:1101035:1027, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Касли, ул. Лобашова, д. 136. | Аукцион в электронной форме | Электронный аукцион | 3 320 000 руб. 00коп. | 3 320 000 (три миллиона триста двадцать тысяч) рублей 00коп.в том числе НДС20% 553 333 (пятьсот пятьдесят три тысячи триста тридцать три) рубля 33 коп. | Договор купли продажи №3-2024 от 11.01.2024г. | Аукцион с 27.11.2023г. по  22.12.2023г |
| 2. | Нежилое помещение № 69, общей площадью 71,2 кв. м, на первом этаже, кадастровый номер: 74:09:1101035:666, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Касли, ул. Лобашова, д. 136. | Аукцион в электронной форме | Электронный аукцион | 1 176 000руб. 00коп. | 1 176 000 (один миллион сто семьдесят шесть тысяч) рублей 00коп.в том числе НДС20% 196 000 (сто девяноста шесть тысяч) рубля 00 коп. | Договор купли продажи №2-2024 от 11.01.2024г. | Аукцион с 27.11.2023г. по  22.12.2023г |
| 3. | Маломерное судно казанка -5, бортовой номер судна РЧП 00-48, судовой билет АА №863658 | Аукцион в электронной форме | Аукцион в электронной форме | 51 500 руб.00коп. | 84 975 (восемьдесят четыре тысячи девятьсот семьдесят пять) рублей 00коп.в том числе НДС20% 14 162 (четырнадцать тысяч сто шестьдесят два) рубля 50 коп. | Договор купли продажи №4-2024 от 17.01.2024г. | Аукцион с 05.12.2023 по 11 .01.2024г. |
| 4. | Здание конторы и мастерской, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, площадь 253,5 кв. м., кадастровый номер: 74:09:0901002:1314, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Челябинская область, Каслинский район, с. Тюбук, ул. Революционная, д. 3А | Аукцион в электронной форме | Аукцион в электронной форме | 504 000 руб.00коп. | 529 200 (пятьсот двадцать девять тысяч двести) рублей 00коп.в том числе НДС20% 88 200 (восемьдесят восемь тысяч двести) рубля 00 коп. | Договор купли продажи №5-2024 от 31.01.2024г. | Аукцион с 25.12.2023 по 24 .01.2024г. |
| 5. | Транспортное средство автофургон 172412, VIN Z74172413B00064317,  2011 г.в. | Аукцион в электронной форме | Торги не состоялись |  |  |  | Аукцион с 25.01.2024 по 21 .02.2024г. |
| 6. | Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, VIN Х1М3205ВХD0005020, 2013 год выпуска, двигатель 523420 D1006903, мощность 122,4 л.с.,  рег. знак В268СХ174 | Аукцион в электронной форме | Торги не состоялись |  |  |  | Аукцион с 25.01.2024 по 21 .02.2024г. |
| 7. | Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, VIN Х1М3205ВХD0005020, 2013 год выпуска, двигатель 523420 D1006903, мощность 122,4 л.с.,  рег. знак В268СХ174 | Аукцион в электронной форме | Торги не состоялись | 333 000 руб.00коп. | 166 500 (сто шестьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей 00коп.в том числе НДС20% 27 750 (двадцать семь тысяч семьсот пятьдесят) рубля 00 коп. | Договор купли продажи №5-2024Д от 25.04.2024г. | Аукцион посредством публичного предложения с 22.03.2024 по 19 .04.2024г. |
| 8. | Автофургон, 2747-0000010, VIN X3X27470090027153, 2009 г.в., двигатель \*421600\*90302375\*, цвет белый, мощность двигателя 106,8, тип двигателя бензиновый | Аукцион в электронной форме | Торги не состоялись |  |  |  | Аукцион посредством публичного предложения с 28.03.2024 по 22 .04.2024г. |
| 9. | Транспортное средство автофургон 172412, VIN Z74172413B0006431,  2011 г.в. | Аукцион в электронной форме | Торги не состоялись | 512 500руб. 00коп. | 358 750 (триста пятьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00коп.в том числе НДС20% 59 791 (пятьдесят девять тысяч семьсот девяноста один) рубля 67 коп. | Договор купли продажи №6-2024Д от 15.05.2024г. | Аукцион посредством публичного предложения с 28.02.2024 по 26 .04.2024г. |
| 10. | Нежилое помещение - помещение №2, назначение: нежилое, площадью 216,3 кв. м, этаж: 1, кадастровый номер: 74:09:1102010:244, адрес (местонахождение) объекта: Челябинская область, р-н Каслинский, г. Касли, ул. Советская, д. 29, пом. 2 | Аукцион в электронной форме | Торги не состоялись |  | . |  | Аукцион с 27.04.2024г. по  23.05.2024г. |

Председатель Комитета по управлению имуществом

и земельным отношениям администрации

Каслинского муниципального района Г.И. Леонова